



Kennziffer
F II 1 m
6/06

Statistische Berichte

Baugenehmigungen in Bayern im Juni 2006

Herausgegeben im
September 2006
Bestellnummer:
F21013 200606
Einzelpreis:
7,10 €



Statistisches Jahrbuch für Bayern 2005

- 576 Seiten
- Tabellenwerk mit den wichtigsten statistischen Daten zum Freistaat Bayern
- 64 Schaubilder
- Bayernkarten mit Regierungsbezirken, Landkreisen und kreisfreien Städten, Regionen
- Geographische und meteorologische Angaben
- auch auf CD-ROM

Inhalt

- Zeitreihen • Zeitreihen zu sämtlichen statistischen Bereichen für die Jahre 1960, 1970, 1980, 1990, 2003 und 2004
- Bevölkerung und Kultur • Bevölkerungsstand und -bewegung, Gesundheitswesen, Bildung und Kultur, Rechtspflege, Wahlen, Erwerbstätigkeit
- Wirtschaft und Finanzen • Land- und Forstwirtschaft, Produzierendes Gewerbe, Bautätigkeit, Wohnungswesen, Handel und Gastgewerbe, Verkehr, Geld und Kredit, Versicherungen, Öffentliche Finanzen, Preise
- Soziale Verhältnisse • Öffentliche Sozialleistungen, Löhne und Gehälter, Versorgung und Verbrauch
- Gesamte Volkswirtschaft • Entstehung, Verteilung und Verwendung des Sozialproduktes, Umweltschutz
- Regionaldaten • Strukturdaten der Landkreise, kreisfreien Städte, Regierungsbezirke und Regionen
- Bund und Länder • Wichtige Strukturdaten Deutschlands und aller Bundesländer
- Bayern in Europa • Strukturdaten der Mitgliedsstaaten der EU
- Sachverzeichnis • Merkmalsbezogen tief gegliedert

www.statistik.bayern.de/veroeffentlichungen/webshop

Weitere Bestellmöglichkeiten finden Sie im Impressum.



Zeichenerklärung

- | | | | |
|---|--|-----|--|
| 0 | = mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten in der Tabelle nachgewiesenen Einheit | () | = Nachweis unter dem Vorbehalt, dass der Zahlenwert erhebliche Fehler aufweisen kann |
| - | = nichts vorhanden | p | = vorläufiges Ergebnis |
| / | = keine Angaben, da Zahlen nicht sicher genug | r | = berichtiges Ergebnis |
| · | = Zahlenwert unbekannt oder geheimzuhalten | s | = geschätztes Ergebnis |
| x | = Tabellenfach gesperrt, da Aussage nicht sinnvoll | ≙ | = entspricht |

Auf- und Abrundungen

Im allgemeinen ist ohne Rücksicht auf die Endsummen auf- bzw. abgerundet worden. Deshalb können sich bei der Summierung von Einzelangaben geringfügige Abweichungen zu den Endsummen ergeben. Bei Aufgliederungen einer Gesamtheit in Prozent kann die Summe der Einzelwerte wegen Rundens vom Wert 100 % abweichen. Eine Abstimmung auf 100 % erfolgt im allgemeinen nicht.

Impressum

Verleger, Herausgeber und Druck: Bayerisches Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung
Neuhauser Straße 8, 80331 München
Briefanschrift: 80288 München
Telefon: 089 2119 255; Telefax: (089) 2119 607
E-Mail: vertrieb@statistik.bayern.de
Internet: <http://www.statistik.bayern.de>

© Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, bedürfen der Genehmigung des Herausgebers. In Druckwerken sind für nicht gewerbliche Zwecke Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

Inhaltsübersicht

	Seite
Erläuterungen	3
Grafiken	
1. Genehmigte Wohnungen in Bayern seit Januar 1999.....	4
2. Genehmigte Wohnungen in den Regierungsbezirken in Bayern von Januar bis Juni 2006.....	4
3. Genehmigte neue Nichtwohngebäude in Bayern von Januar bis Juni 2006.....	4
4. Genehmigte Wohnungen in den kreisfreien Städten und Landkreisen in Bayern von Januar bis Juni 2006.....	5
5. Genehmigte Wohnungen in neuen Wohngebäuden je 1 000 Einwohner in Bayern von Januar bis Juni 2006.....	5
6. Veranschlagte Baukosten je m ² Wohn- bzw. Nutzfläche in Bayern von Januar bis Juni 2001 und 2006.....	5
Tabellen	
1. Baugenehmigungen in Bayern seit 1980.....	6
2. Baugenehmigungen in Bayern seit 2002 nach Monaten.....	7
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juni 2006 nach Gebäudearten und Bauherren.....	8
4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juni 2006 nach Kreisen.....	10
4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern von Januar bis Juni 2006 nach Kreisen.....	18
5. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im Fertigteilbau in Bayern im Juni 2006 nach Gebäudearten und Bauherren.....	22
6. Genehmigungsfreistellungsverfahren im Wohnbau in Bayern im Juni 2006 nach Regierungsbezirken, Gebäudearten und Privaten Haushalten als Bauherren.....	23
7. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juni 2006 nach Gebäudearten und dem überwiegend verwendeten Baustoff.....	24
8. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juni 2006 nach Gebäudearten und der überwiegenden Beheizung.....	25
9. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juni 2006 nach Gebäudearten und der überwiegend verwendeten Heizenergie.....	25

Erläuterungen

Die Statistiken der Bautätigkeit im Hochbau sind angeordnet durch das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz - HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl I S. 869) in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz - BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl I S. 462, 565), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 9. Juni 2005 (BGBl I S. 1535). Die Hochbaustatistik erstreckt sich auf genehmigungs- oder zustimmungsbedürftige, sowie kenntnisgabe- oder anzeigepflichtige oder einem Genehmigungsverfahren unterliegende Baumaßnahmen, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird.

Gebäude, die im Gebiet eines gültigen Bebauungsplanes gebaut werden sollen, bedürfen gemäß Art. 64 der Bayerischen Bauordnung (BayBO) keiner Genehmigung. Für sie gilt das **Genehmigungsfreistellungsverfahren**.

In den Ergebnissen der Baugenehmigungsstatistik (Tabellen 1 bis 9) sind auch Bauvorhaben nachgewiesen, die seit 1. Juni 1994 aufgrund der neuen Bauordnung im Rahmen von Genehmigungsfreistellungsverfahren durchgeführt werden. Ergebnisse über diese Bauvorhaben sind in Tabelle 6 gesondert aufgeführt.

Methodische Hinweise

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den von den Bauaufsichtsbehörden abgegebenen Meldungen, die nicht immer zeitgerecht übermittelt werden. Die Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Objekte, von denen im Berichtszeitraum die Baugenehmigung übersandt wurde. Hieraus können sich Unterschiede zum tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten ergeben. Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden Monatsberichts sollte deshalb ihr vorläufiger Charakter berücksichtigt werden.

Abweichungen in den Summen erklären sich aus dem Runden der Einzelwerte oder aus Korrekturen zur Jahresaufbereitung (eingearbeitete Tekturen). Diese Korrekturen können nur in der Jahressumme und nicht in den einzelnen Monaten bzw. Vierteljahren ausgewiesen werden.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden können zur Verringerung der Anzahl der Wohnungen, Wohnräume bzw. der Wohn- oder Nutzfläche führen. Dadurch können in den Tabellen auch negative Werte stehen.

Ausgewählte Begriffe

Erhebungseinheit ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme. Im Nichtwohnbau werden Bagatellbauten - mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum - bis zu einem Volumen von 350 m³ Rauminhalt oder 18 000 € veranschlagte Kosten des Bauwerks nicht erfasst. Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neu- und Wiederaufbauten verstanden. Als Wiederaufbau gilt der Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen an bestehenden Gebäuden durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Als **Gebäude** gelten nach der Systematik der Bauwerke selbständig benutzbare, überdachte Bauwerke, die auf Dauer errichtet sind. Sie dienen dem Schutz von Menschen, Tieren oder Sachen. Dabei kommt es auf die Umschließung durch Wände nicht an. Gebäude in diesem Sinne sind auch selbständig benutzbare, unterirdische Bauwerke. Unterkünfte, wie z.B. Baracken, Gartenlauben, Behelfsheime u. dgl., die nur für begrenzte Dauer errichtet oder von geringem Wohnwert sind, werden - ebenso wie behelfsmäßige Nichtwohnbauten und freistehende selbständige Konstruktionen - nicht zu den Gebäuden gerechnet.

Ein Bauwerk gilt als **Fertigteilbau**, wenn geschosshohe oder raumbreite tragende Fertigteile für Außen- oder Innenwände verwendet werden. Dazu zählen auch Gebäude, bei denen nur der überwiegende Teil der tragenden Konstruktion (gemessen am Rauminhalt) aus Fertigteilen besteht.

Überwiegend verwendeter Baustoff ist derjenige, der bei der Erstellung der tragenden Konstruktion des Gebäudes überwiegend Verwendung findet.

Als **Kosten des Bauwerks** werden die zum Zeitpunkt der Baugenehmigung veranschlagten Kosten der Baukonstruktion (einschl. Erdarbeiten), die Kosten der Installation, deren betriebstechnische Anlagen und die Kosten für betriebliche Einbauten sowie für besondere Bauausführungen erfasst. Sie schließen die Umsatzsteuer ein.

Nichtwohngebäude sind Gebäude, die überwiegend für Nichtwohnzwecke (gemessen an der Gesamtnutzfläche) bestimmt sind.

Als **Nutzfläche** (ohne Wohnfläche) gilt entsprechend DIN 277 derjenige Teil der Netto-Grundfläche (ohne Wohnfläche), der der Zweckbestimmung und Nutzung des Bauwerks dient. Zur Nutzfläche gehören nicht die Konstruktions-, Funktions- und Verkehrsflächen.

Der **Rauminhalt** von Bauwerken ist entsprechend DIN 277 das von den äußeren Begrenzungsflächen eines Gebäudes eingeschlossene Volumen, d.h. das Produkt aus der überbauten Fläche und der anzusetzenden Höhe.

Die **Wohnfläche** von Wohnungen (entsprechend der 11. Berechnungsverordnung) ist die Summe der anrechenbaren Grundflächen der Räume, die ausschließlich zu einer Wohnung gehören.

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte (gemessen an der Gesamtnutzfläche) Wohnzwecken dienen. Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser mit einer Mindestgröße von 50 m² Wohnfläche rechnen ebenfalls dazu.

Ein **Einzelhaus** ist ein einzelnes, freistehendes Wohngebäude. Es kann auch aus mehreren Gebäudeteilen bestehen. Ein Einzelhaus kann ein Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhaus sein. Ein **Doppelhaus** besteht aus zwei Wand an Wand gebauten Wohngebäuden, die durch massive und vom Keller bis zum Dach reichende Wände (Brandmauer) getrennt sind. Diese Gebäude können Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhäuser sein. Doppelhaushälften werden als separate Gebäude nachgewiesen.

Ein **gereihtes Haus** ist ein Wohngebäude, das mit mindestens zwei anderen Wohngebäuden gleichen Typs (Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhaus) aneinander gebaut ist. Die einzelnen Gebäude können auch seitlich oder in der Höhe versetzt sein. Entscheidend für die Zuordnung "gereihtes Haus" (Reihenhaus) ist die Begrenzung dieser Gebäude durch die Baugrundstücke, d.h. eine Gebäudeteilseite muss unmittelbar auf der Grundstücksgrenze liegen. Bei Gebäuden ohne separaten Garagenteil bilden die Gebäudegrenzen beidseitig die Grundstücksgrenzen. Die Reiheneckhäuser, die in vielen Fällen auf größeren Grundstücksanteilen errichtet wurden, werden ebenfalls zu den gereihten Häusern gerechnet.

Wohnheime sind Wohngebäude, in denen bestimmte Personengruppen gemeinschaftlich wohnen. Sie dienen primär dem Wohnen, können sowohl "Wohnungen" als auch "sonstige Wohneinheiten" enthalten und besitzen Gemeinschaftseinrichtungen (Gemeinschaftsverpflegung, Gemeinschaftsräume usw.).

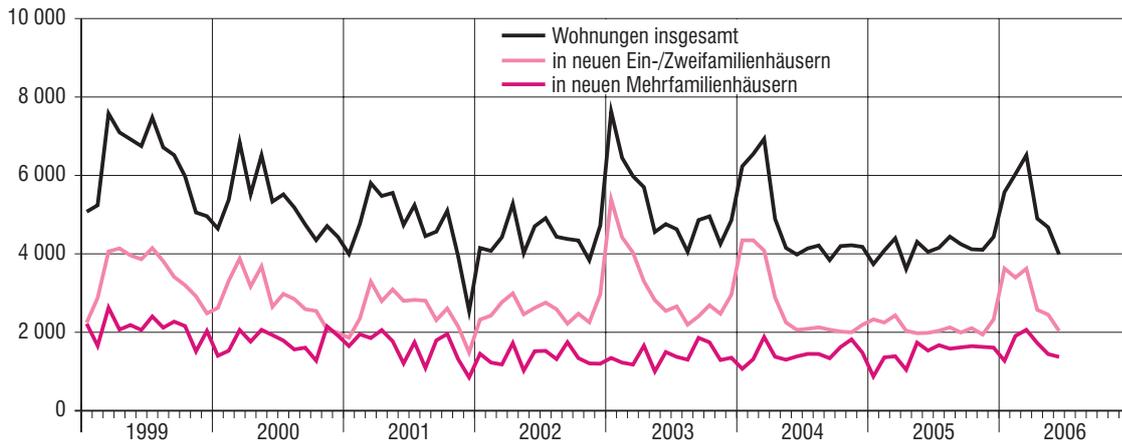
Die **Wohneinheiten** werden in **Wohnungen** und in **sonstige Wohneinheiten** unterschieden. Eine **Wohnung** besteht aus einem oder mehreren Räumen, die die Führung eines Haushalts ermöglichen, darunter stets eine Küche oder ein Raum mit fest installierter Kochgelegenheit. Eine Wohnung hat grundsätzlich einen eigenen abschließbaren Zugang unmittelbar vom Freien, von einem Treppenhaus oder einem Vorraum, ferner Wasserversorgung, Abguss und Toilette, die auch außerhalb des Wohnungsabschlusses liegen können.

Eigentumswohnungen sind Wohnungen, an denen durch Eintragung im Wohnungsgrundbuch Sondereigentum nach den Vorschriften des Wohnungseigentumsgesetzes begründet worden ist oder durch Vormerkung begründet werden soll. Sie kommen nur in Gebäuden vor, in denen ausschließlich Sondereigentum an Wohnungen (Wohnungseigentum) und - soweit vorhanden - an nicht zu Wohnzwecken dienenden Räumen (Teileigentum) besteht.

Sonstige Wohneinheiten sind alle übrigen Wohneinheiten ohne Küche oder Kochnische. Zu ihnen zählen vor allem einzelne oder zusammenhängende Räume in Wohnheimen für die ständige wohnliche Unterbringung der Heimbewohner.

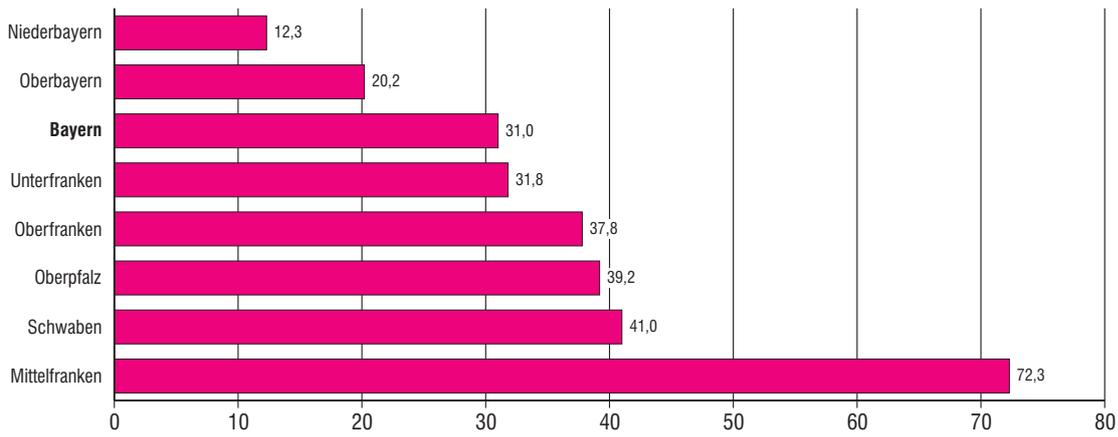
Zu den **Wohnräumen** zählen alle Zimmer (Wohn- und Schlafräume mit 6 oder mehr m² Wohnfläche) und Küchen. Nicht als Zimmer gelten Nebenräume wie Abstellräume, Speisekammern, Flure, Badezimmer und Toiletten.

1. Genehmigte Wohnungen in Bayern seit Januar 1999



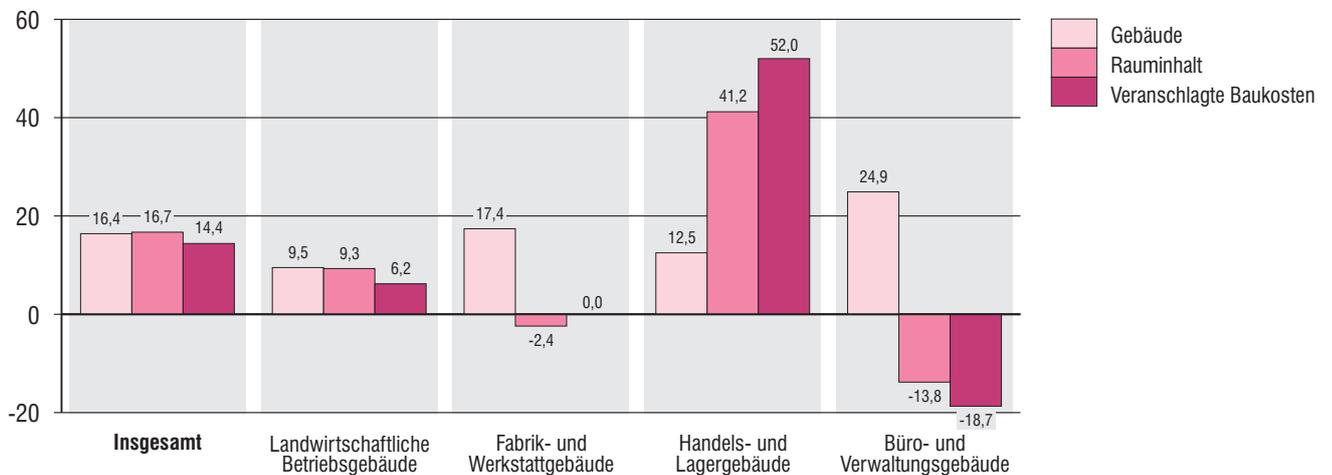
2. Genehmigte Wohnungen in den Regierungsbezirken in Bayern von Januar bis Juni 2006

Veränderung gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres in Prozent



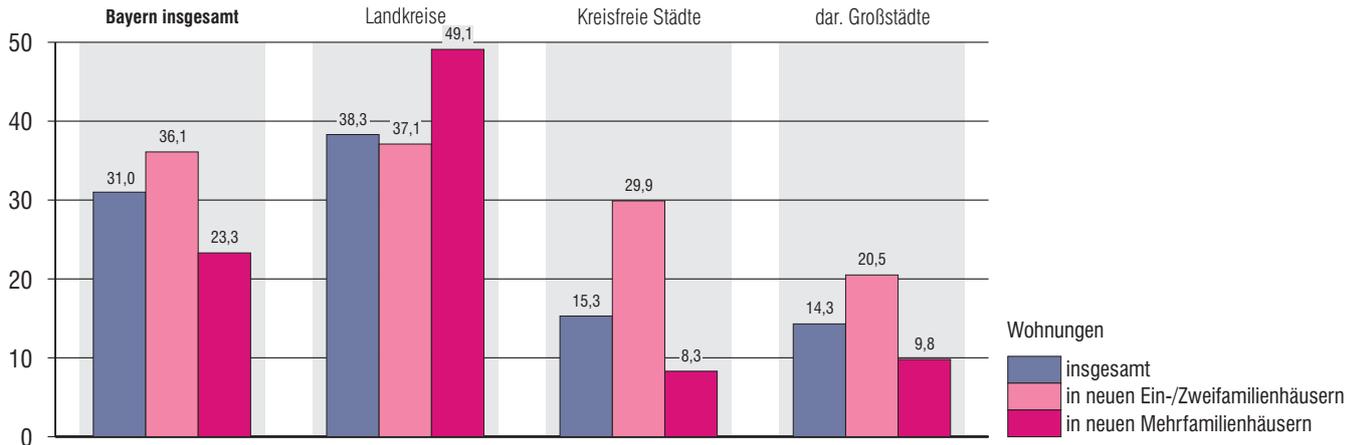
3. Genehmigte neue Nichtwohngebäude in Bayern von Januar bis Juni 2006

Veränderung gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres in Prozent

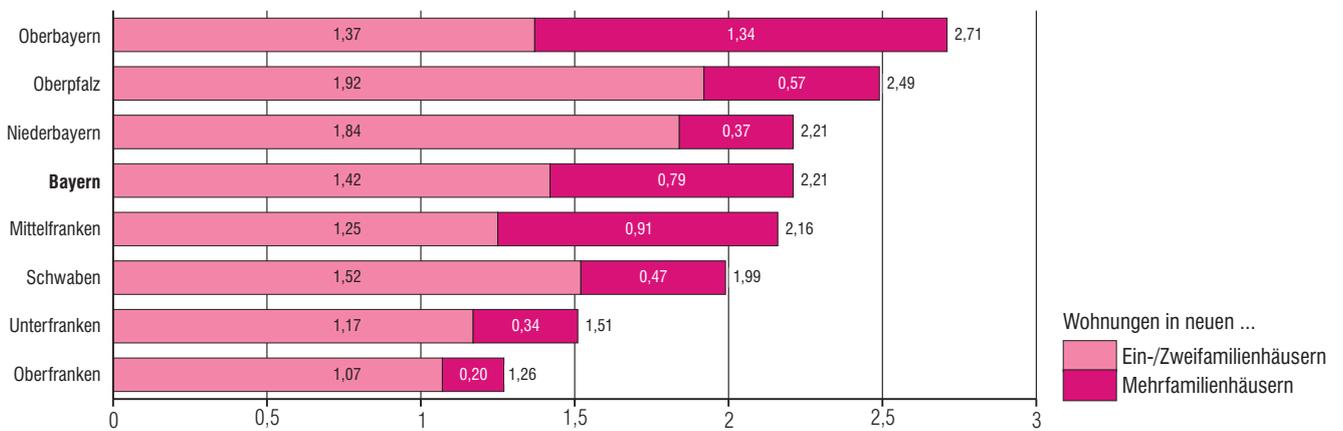


4. Genehmigte Wohnungen in den kreisfreien Städten und Landkreisen in Bayern von Januar bis Juni 2006

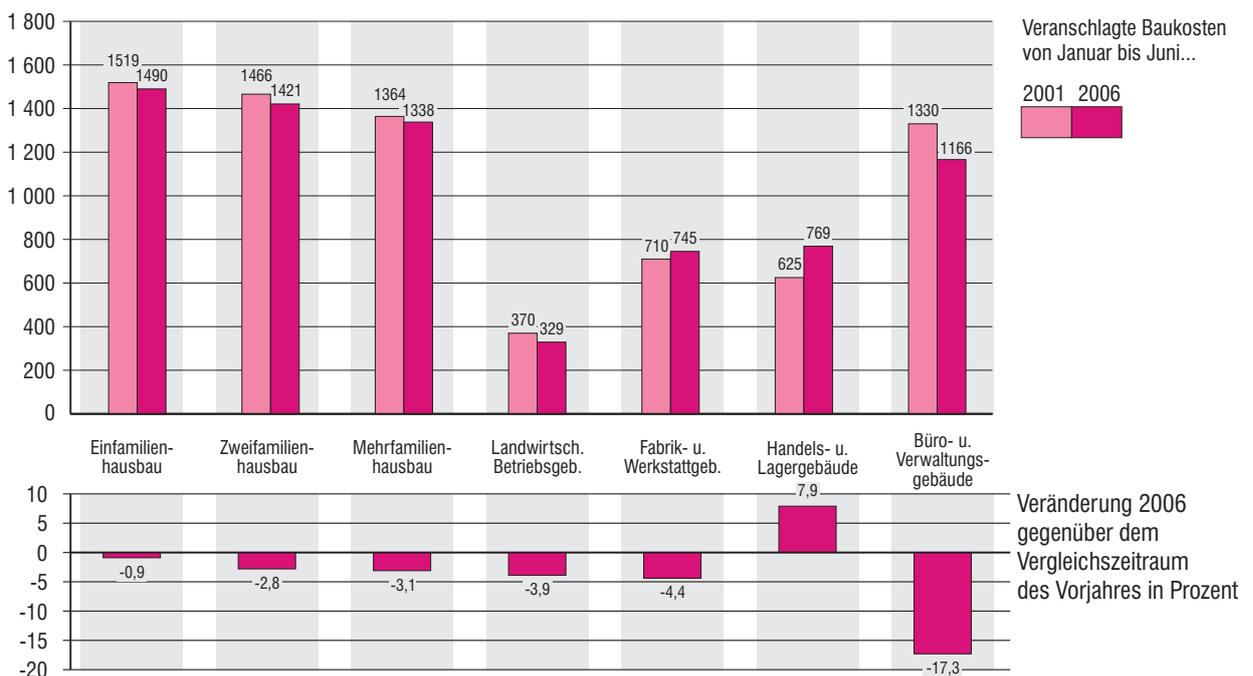
Veränderung gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres in Prozent



5. Genehmigte Wohnungen in neuen Wohngebäuden je 1 000 Einwohner in Bayern von Januar bis Juni 2006



6. Veranschlagte Baukosten je m² Wohn- bzw. Nutzfläche in Bayern von Januar bis Juni 2001 und 2006



1. Baugenehmigungen in Bayern seit 1980

Berichtszeitraum	Errichtung neuer Gebäude								Wohnungen ins- gesamt ²⁾ Anzahl
	Wohnbau ¹⁾				Nichtwohnbau				
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	1 000 EUR	
1980	42 566	50 413	73 417	6 827 827	11 360	42 724	72 524	3 799 500	78 718
1981	37 272	46 050	70 107	6 772 884	10 417	35 868	60 322	3 441 718	75 876
1982	31 503	40 525	64 146	6 405 406	10 028	36 050	61 071	3 855 039	70 241
1983	37 764	48 904	81 866	8 100 298	12 113	40 092	68 836	4 079 289	88 555
1984	31 008	39 885	68 817	6 792 378	9 556	34 241	55 451	3 381 131	74 460
1985	27 221	33 478	55 421	5 783 277	9 902	35 130	57 959	3 708 322	61 026
1986	27 710	31 981	49 556	5 553 623	9 981	39 286	64 529	4 276 282	54 466
1987	27 342	31 461	46 778	5 520 504	10 368	39 422	63 623	4 058 230	51 004
1988	29 932	34 521	51 349	6 154 538	11 163	41 147	67 438	4 637 392	56 256
1989	31 595	38 472	59 472	6 986 363	11 383	43 889	72 318	4 894 633	65 475
1990	35 952	46 716	76 581	8 763 791	12 004	45 546	74 233	5 376 050	86 316
1991	34 552	46 538	77 999	9 177 417	12 176	52 237	83 570	6 439 827	87 792
1992	39 058	55 413	95 884	11 693 365	11 953	47 214	78 490	6 510 591	107 204
1993	43 469	62 914	110 080	14 051 106	12 003	44 873	72 831	6 528 672	122 865
1994	44 728	65 642	115 754	15 328 241	11 517	46 375	76 397	7 026 881	127 598
1995	35 042	48 876	81 871	11 637 840	11 142	48 228	75 253	7 255 566	92 272
1996	35 931	45 740	69 308	10 962 664	10 663	41 931	65 730	5 585 679	78 654
1997	35 772	43 890	64 297	10 272 471	11 169	42 014	66 835	5 378 766	73 567
1998	40 148	47 558	68 745	10 980 529	12 192	49 462	78 080	5 919 860	78 359
1999	39 168	45 674	65 840	10 572 695	10 477	51 434	80 688	6 270 203	74 777
2000	33 124	38 461	55 372	8 983 497	10 187	46 184	75 709	5 753 671	63 163
2001	29 609	34 578	49 588	8 109 415	9 072	50 103	80 871	6 643 446	56 161
2002	30 040	33 948	47 256	8 079 298	8 308	44 977	69 385	6 152 051	53 225
2003	36 130	40 918	54 673	9 627 081	7 898	40 503	62 357	4 632 453	62 645
2004	31 255	35 901	50 189	8 518 789	7 803	36 761	56 717	4 293 700	57 721
2005	25 510	29 839	43 254	7 160 738	7 375	35 516	54 602	4 168 851	49 712
2006									
1999 1. Vj.	8 730	10 689	15 684	2 464 091	2 433	11 910	18 958	1 572 559	17 893
2. Vj.	11 275	12 915	18 079	2 974 963	2 994	14 145	21 301	1 577 556	20 591
3. Vj.	10 814	12 548	17 792	2 911 153	2 961	14 486	23 351	1 725 616	20 322
4. Vj.	8 349	9 522	14 285	2 222 488	2 089	10 893	17 078	1 394 472	15 971
2000 1. Vj.	9 397	10 826	14 802	2 507 507	2 334	11 010	18 182	1 465 095	16 878
2. Vj.	9 088	10 622	15 252	2 487 389	2 929	12 063	20 439	1 506 120	17 351
3. Vj.	8 085	9 264	13 371	2 161 525	2 690	12 700	20 291	1 455 228	15 446
4. Vj.	6 554	7 747	11 947	1 827 076	2 234	10 411	16 797	1 327 228	13 488
2001 1. Vj.	7 355	8 892	12 939	2 077 392	2 213	12 067	19 138	1 630 501	14 554
2. Vj.	8 429	9 704	13 720	2 277 037	2 573	12 827	20 422	1 595 367	15 767
3. Vj.	7 670	8 934	12 576	2 086 670	2 359	14 101	22 680	1 940 629	14 265
4. Vj.	6 155	7 048	10 353	1 668 316	1 927	11 109	18 631	1 476 949	11 575
2002 1. Vj.	7 306	8 363	11 374	1 987 223	1 936	10 395	16 277	1 422 613	12 648
2. Vj.	7 830	8 884	12 335	2 102 642	2 462	11 501	18 042	1 349 758	13 995
3. Vj.	7 427	8 439	12 152	2 031 545	2 213	10 412	16 527	1 383 901	13 724
4. Vj.	7 459	8 288	11 440	1 965 930	1 699	12 686	18 497	1 993 792	12 902
2003 1. Vj.	12 953	14 281	17 586	3 339 471	1 550	9 824	15 742	1 117 509	20 058
2. Vj.	8 289	9 511	12 817	2 250 932	2 231	11 548	17 802	1 426 653	15 016
3. Vj.	7 114	8 297	11 795	1 961 094	2 238	11 081	16 043	1 131 829	13 542
4. Vj.	7 780	8 843	12 505	2 079 389	1 879	8 049	12 743	943 567	14 064
2004 1. Vj.	11 896	13 252	17 036	3 105 265	1 821	9 183	14 277	1 212 960	19 711
2. Vj.	6 925	8 152	11 307	1 937 079	2 214	9 804	14 615	970 490	13 013
3. Vj.	6 181	7 234	10 513	1 733 556	2 095	9 288	14 469	1 066 702	12 191
4. Vj.	6 252	7 263	11 338	1 742 487	1 674	8 492	13 170	1 045 209	12 805
2005 1. Vj.	6 860	7 874	10 630	1 873 569	1 465	7 586	11 696	1 070 058	12 218
2. Vj.	6 015	7 115	10 311	1 710 441	2 179	9 303	14 784	1 013 383	11 970
3. Vj.	6 198	7 330	11 025	1 773 107	2 056	9 687	14 724	1 076 498	12 843
4. Vj.	6 435	7 508	11 259	1 801 094	1 677	8 912	13 409	1 010 079	12 652
2006 1. Vj.	10 415	11 850	15 891	2 812 240	1 649	8 708	13 886	1 142 080	18 128
2. Vj.	6 912	8 112	11 595	1 952 061	2 591	10 990	17 832	1 241 731	13 560
3. Vj.									
4. Vj.									

¹⁾ Einschl. Wohnheime. - ²⁾ In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

2. Baugenehmigungen in Bayern seit 2002 nach Monaten

Berichtszeitraum	Errichtung neuer Gebäude								Wohnungen ins- gesamt ²⁾
	Wohnbau ¹⁾				Nichtwohnbau				
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	1 000 EUR	
2002 Januar	2 265	2 673	3 775	639 278	570	3 347	5 398	462 556	4 149
Februar	2 365	2 697	3 654	634 229	612	3 823	5 619	509 527	4 076
März	2 676	2 994	3 945	713 716	754	3 226	5 260	450 530	4 423
April	2 895	3 335	4 716	780 575	903	4 443	7 208	536 448	5 275
Mai	2 375	2 628	3 483	621 881	719	3 538	5 092	367 526	4 018
Juni	2 561	2 921	4 139	701 251	840	3 521	5 742	446 033	4 703
Juli	2 701	3 067	4 282	737 964	854	4 329	6 721	524 048	4 910
August	2 497	2 760	3 904	665 407	742	3 197	5 095	462 969	4 435
September ...	2 229	2 612	3 966	628 174	617	2 886	4 711	396 884	4 379
Oktober	2 442	2 675	3 813	642 436	698	5 251	7 577	873 287	4 340
November	2 207	2 459	3 461	577 836	557	4 251	6 063	546 152	3 837
Dezember	2 810	3 154	4 165	745 521	444	3 186	4 857	574 558	4 724
2003 Januar	5 025	5 470	6 733	1 280 082	409	2 774	4 001	323 529	7 630
Februar	4 161	4 607	5 648	1 073 730	508	2 350	3 779	287 717	6 448
März	3 767	4 203	5 205	987 038	633	4 700	7 963	512 253	5 979
April	3 121	3 660	4 955	864 310	716	3 591	5 567	413 801	5 700
Mai	2 703	2 987	3 821	707 661	788	3 936	5 819	508 026	4 558
Juni	2 465	2 864	4 041	679 291	727	4 021	6 416	499 043	4 758
Juli	2 587	2 930	4 033	684 682	864	3 813	5 797	378 145	4 627
August	2 136	2 487	3 495	586 172	660	2 999	4 608	356 646	4 053
September ...	2 391	2 880	4 267	690 240	714	4 269	5 638	397 038	4 862
Oktober	2 596	3 010	4 433	707 468	741	2 992	4 681	323 036	4 956
November	2 376	2 626	3 764	622 729	601	2 602	4 371	357 744	4 253
Dezember	2 808	3 207	4 308	749 192	537	2 454	3 691	262 775	4 855
2004 Januar	4 039	4 269	5 413	988 517	432	3 255	4 889	447 423	6 234
Februar	4 033	4 461	5 660	1 043 728	576	2 413	3 879	331 084	6 546
März	3 824	4 522	5 963	1 072 960	813	3 515	5 509	434 453	6 931
April	2 732	3 179	4 264	755 373	720	3 183	4 655	302 041	4 891
Mai	2 225	2 620	3 597	618 831	703	3 414	5 074	320 483	4 139
Juni	1 968	2 354	3 445	562 751	791	3 207	4 886	347 958	3 982
Juli	2 072	2 430	3 538	577 933	764	3 321	5 166	370 669	4 139
August	2 092	2 446	3 573	589 052	696	2 868	4 357	329 228	4 212
September ...	2 017	2 358	3 402	566 571	635	3 099	4 946	366 805	3 840
Oktober	2 030	2 428	3 643	579 158	641	2 772	4 402	331 634	4 198
November	2 023	2 368	3 817	568 880	553	2 747	4 501	342 716	4 219
Dezember	2 199	2 467	3 668	594 060	480	2 973	4 267	370 859	4 178
2005 Januar	2 269	2 469	3 202	579 357	338	1 493	2 361	169 366	3 737
Februar	2 203	2 616	3 609	629 494	438	2 245	3 740	299 488	4 085
März	2 388	2 789	3 819	664 690	689	3 847	5 595	601 204	4 396
April	2 019	2 313	3 081	553 438	630	2 842	4 337	311 502	3 614
Mai	1 990	2 418	3 713	582 981	793	3 587	5 686	401 345	4 306
Juni	2 006	2 385	3 518	574 113	756	2 873	4 761	300 523	4 050
Juli	2 043	2 459	3 709	590 457	688	2 810	4 289	283 322	4 156
August	2 135	2 533	3 707	620 132	706	3 466	5 210	364 394	4 439
September ...	2 020	2 338	3 609	562 440	662	3 412	5 225	428 782	4 248
Oktober	2 148	2 493	3 752	603 329	617	2 902	4 610	327 064	4 116
November	1 964	2 339	3 569	565 840	547	2 981	4 659	355 939	4 103
Dezember	2 323	2 676	3 937	631 675	513	3 029	4 140	327 073	4 432
2006 Januar	3 525	3 796	4 901	892 573	405	1 754	2 826	214 061	5 575
Februar	3 326	3 846	5 302	916 036	492	2 951	4 906	390 442	6 035
März	3 564	4 208	5 686	1 003 478	752	4 004	6 153	537 577	6 516
April	2 510	3 006	4 298	717 890	791	3 882	6 527	425 544	4 900
Mai	2 387	2 786	3 892	668 790	953	3 824	6 130	454 889	4 675
Juni	2 015	2 320	3 405	565 381	847	3 285	5 175	361 298	3 985
Juli									
August									
September ...									
Oktober									
November									
Dezember									

¹⁾ Einschl. Wohnheime. - ²⁾ In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer				
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	
					insgesamt	Wohnfläche
		Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²
Wohnbau						
	Wohngebäude mit					
1	einer Wohnung	1 665	1 464	741	1 665	2 422
2	zwei Wohnungen	184	247	115	368	413
3	drei oder mehr Wohnungen	166	609	157	1 372	1 104
4	darunter Wohnheime	2	21	4	-	-
5	Wohngebäude insgesamt	2 015	2 320	1 013	3 405	3 940
6	darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	96	399	107	854	731
	Von den Wohngebäuden entfielen auf:					
7	Öffentliche Bauherren	2	3	2	12	7
8	Unternehmen	612	855	263	1 675	1 588
9	davon Wohnungsunternehmen	535	735	210	1 506	1 393
10	Immobilienfonds	3	12	10	22	18
11	sonstige Unternehmen	74	108	43	147	177
12	Private Haushalte	1 399	1 447	748	1 717	2 343
13	Organisationen ohne Erwerbszweck	2	15	0	1	2
Nichtwohnbau						
14	Anstaltsgebäude	12	84	180	1	1
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	47	188	378	13	10
16	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	317	784	1 196	11	14
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	415	1 950	2 902	46	49
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	104	671	920	7	9
19	Handels- und Lagergebäude	184	1 054	1 362	37	37
20	Hotels und Gaststätten	12	14	30	1	1
21	Sonstige Nichtwohngebäude	56	280	519	7	6
22	Nichtwohngebäude insgesamt	847	3 285	5 175	78	79
	Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:					
23	Öffentliche Bauherren	45	159	276	-	-
24	Unternehmen	628	2 831	4 376	61	64
	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung,					
25	Fischerei	326	805	1 230	11	14
26	Produzierendes Gewerbe	114	961	1 249	10	15
	Handel, Kreditinstitute und Versicherungs-					
27	gewerbe, Dienstleistungen, Verkehr und Nachrichtenübermittlung	188	1 066	1 896	40	36
28	Private Haushalte	148	191	328	14	13
29	Organisationen ohne Erwerbszweck	26	103	195	3	2

¹⁾ Einschl. Küchen und Wohnräume in sonstigen Wohneinheiten.

in Bayern im Juni 2006 nach Gebäudearten und Bauherren

Gebäude		Alle Baumaßnahmen						Lfd. Nr.
Wohnräume ¹⁾	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume ¹⁾	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	Wohnfläche			
Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 €	
Wohnbau								
10 430	353 309	X	X	X	X	X	X	1
1 800	58 642	X	X	X	X	X	X	2
5 160	153 430	X	X	X	X	X	X	3
195	6 192	2	4	-	-	195	6 192	4
17 390	565 381	3 077	903	3 888	4 629	20 015	678 047	5
3 182	99 282	202	8	962	887	3 694	128 631	6
38	1 075	5	0	16	10	57	1 509	7
7 182	209 754	717	169	1 731	1 714	7 536	244 056	8
6 336	179 913	591	112	1 550	1 494	6 613	207 266	9
83	2 882	4	10	23	18	87	2 934	10
763	26 959	122	47	158	201	836	33 856	11
10 047	350 525	2 344	738	2 118	2 891	12 249	426 207	12
123	4 027	11	- 5	23	14	173	6 275	13
Nichtwohnbau								
5	20 003	21	208	- 2	- 2	- 8	35 028	14
61	36 807	82	438	6	0	32	48 404	15
49	39 875	360	1 259	14	17	64	44 781	16
241	196 877	608	3 455	81	90	350	253 618	17
36	78 733	152	1 059	38	44	123	93 783	18
192	87 916	277	1 721	43	45	227	122 444	19
7	2 928	43	70	- 1	0	- 6	8 522	20
33	67 736	101	587	- 2	- 6	- 20	104 187	21
389	361 298	1 172	5 947	97	100	418	486 018	22
-	59 695	84	338	- 4	- 4	- 19	99 787	23
308	255 407	819	4 964	97	105	415	318 426	24
49	41 881	372	1 292	15	18	68	46 872	25
60	78 464	164	1 476	14	18	79	96 070	26
199	135 062	283	2 196	68	68	268	175 484	27
71	20 457	213	386	4	1	31	30 641	28
10	25 739	56	259	-	- 2	- 9	37 164	29

4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude									
		insgesamt ¹⁾					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen				
		Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten	Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten
		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €
Zusammenstellung nach Regierungsbezirken											
1	Oberbayern	786	1 003	1 540	1 692	252 759	699	665	776	1 091	162 686
2	Niederbayern	207	217	257	343	48 346	200	202	215	316	44 582
3	Oberpfalz	230	227	322	380	51 355	221	195	244	322	44 714
4	Oberfranken	85	95	124	152	23 387	80	77	90	131	18 312
5	Mittelfranken	294	350	560	652	83 457	258	220	275	400	53 518
6	Unterfranken	143	163	230	282	40 870	132	123	148	207	31 423
7	Schwaben	270	264	372	439	65 207	259	230	285	368	56 716
	Bayern	2 015	2 320	3 405	3 940	565 381	1 849	1 711	2 033	2 835	411 951
	Kreisfreie Städte	410	647	1 250	1 194	161 912	328	260	341	474	64 245
	dar. Großstädte ²⁾	326	535	1 079	996	134 676	253	191	262	356	47 308
	Landkreise	1 605	1 673	2 155	2 746	403 469	1 521	1 451	1 692	2 361	347 706
Regierungsbezirk Oberbayern											
Kreisfreie Städte											
161	Ingolstadt	28	35	46	53	7 213	23	23	24	35	4 809
162	München	125	269	594	498	75 715	87	67	89	122	18 869
163	Rosenheim	8	8	8	12	2 125	8	8	8	12	2 125
	Zusammen	161	312	648	563	85 053	118	98	121	169	25 803
Landkreise											
171	Altötting	14	18	18	26	3 773	14	18	18	26	3 773
172	Berchtesgadener Land	11	14	12	23	3 329	11	14	12	23	3 329
173	Bad Tölz-Wolfratshausen	11	13	14	21	3 604	10	11	11	19	3 161
174	Dachau	22	31	35	42	7 128	21	21	26	34	5 328
175	Ebersberg	97	74	107	133	13 908	94	69	96	122	12 817
176	Eichstätt	25	24	29	34	5 558	25	24	29	34	5 558
177	Erding	32	35	45	56	8 166	30	30	38	50	7 204
178	Freising	43	75	128	129	18 481	31	31	32	49	7 446
179	Fürstenfeldbruck	33	32	47	53	8 429	30	26	34	42	6 661
180	Garmisch-Partenkirchen	12	15	21	27	3 858	9	10	12	18	2 633
181	Landsberg am Lech	45	43	52	70	10 196	44	42	49	68	9 979
182	Miesbach	31	37	57	69	10 235	28	23	30	48	6 833
183	Mühldorf a. Inn	18	19	21	30	4 158	17	17	18	26	3 758
184	München	60	62	70	100	16 572	58	56	62	92	15 302
185	Neuburg-Schrobenhausen	16	18	24	26	4 405	15	15	18	21	3 715
186	Pfaffenhofen a.d. Ilm	26	31	35	48	7 393	25	29	31	46	6 969
187	Rosenheim	52	60	74	92	14 446	49	52	60	79	12 675
188	Starnberg	44	50	57	85	13 466	40	43	45	73	11 341
189	Traunstein	21	24	25	37	6 180	20	23	22	34	5 678
190	Weilheim-Schongau	12	18	21	27	4 421	10	11	12	18	2 723
	Zusammen	625	691	892	1 129	167 706	581	567	655	922	136 883
1	Oberbayern	786	1 003	1 540	1 692	252 759	699	665	776	1 091	162 686

¹⁾ Einschl. Wohnheime. - ²⁾ München, Nürnberg, Augsburg, Würzburg, Regensburg, Ingolstadt, Fürth, Erlangen.

in Bayern im Juni 2006 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	Veranschlagte Kosten	Gebäude/Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen	darunter im Freistellungsverfahren	Wohnfläche	Veranschlagte Kosten	
Gebäude	Wohnungen												
Anzahl		1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 €			

Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

47	411	192	952	1 567	30	116 604	1 363	2 106	1 701	505	1 907	438 155	1
2	14	196	496	750	3	39 046	561	935	328	59	422	101 049	2
6	69	101	366	550	4	32 326	422	780	364	48	438	110 315	3
-	-	42	225	244	-	17 831	250	341	171	17	203	55 366	4
29	255	114	420	679	26	72 540	656	883	698	98	865	215 931	5
7	68	77	174	318	5	22 647	425	532	291	36	372	94 525	6
5	37	125	652	1 067	10	60 304	572	1 273	432	119	522	148 724	7
96	854	847	3 285	5 175	78	361 298	4 249	6 849	3 985	882	4 729	1 164 065	
64	657	96	650	1 128	6	107 050	832	1 328	1 393	348	1 431	350 552	
59	589	72	347	683	6	81 478	642	756	1 190	336	1 198	286 317	
32	197	751	2 635	4 047	72	254 248	3 417	5 521	2 592	534	3 298	813 513	

Regierungsbezirk Oberbayern

3	13	5	.	.	-	.	37	70	48	3	54	13 438	161
27	290	21	88	240	6	18 620	214	200	630	290	552	117 372	162
-	-	1	.	.	-	.	18	121	16	-	19	8 015	163
30	303	27	164	411	6	29 061	269	391	694	293	625	138 825	
-	-	9	21	33	-	1 622	35	47	21	-	30	8 417	171
-	-	6	45	54	1	3 372	26	75	13	4	24	8 057	172
-	-	7	22	29	2	2 058	30	57	19	2	31	9 218	173
1	9	4	13	20	-	983	41	50	40	12	47	10 215	174
-	-	5	20	34	-	1 431	118	81	111	67	140	17 516	175
-	-	8	39	62	-	2 535	45	74	31	12	41	9 622	176
1	4	15	29	43	-	2 193	54	58	49	6	61	11 348	177
4	34	6	23	51	-	1 832	57	78	130	14	131	21 419	178
-	-	4	58	38	1	2 948	55	67	53	2	61	12 610	179
-	-	-	-	-	-	-	17	8	23	-	30	4 430	180
-	-	5	13	20	-	2 013	75	48	68	17	85	15 467	181
3	27	3	18	22	8	3 259	42	45	72	20	81	14 516	182
1	3	16	47	73	1	4 235	63	91	27	1	40	13 522	183
1	3	17	111	166	3	12 520	100	248	74	15	110	32 016	184
1	6	9	32	52	1	2 626	33	97	26	2	30	10 213	185
1	4	11	56	84	-	2 813	46	108	39	8	54	10 887	186
1	6	14	38	55	7	5 062	90	97	91	23	113	23 795	187
-	-	5	32	51	-	9 559	69	84	60	3	94	24 604	188
1	3	13	112	203	-	15 984	66	217	36	1	50	25 449	189
2	9	8	59	65	-	10 498	32	85	24	3	31	16 009	190
17	108	165	788	1 156	24	87 543	1 094	1 714	1 007	212	1 282	299 330	
47	411	192	952	1 567	30	116 604	1 363	2 106	1 701	505	1 907	438 155	1

Noch: 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude									
		insgesamt ¹⁾					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen				
		Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten	Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten
		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €
Regierungsbezirk Niederbayern											
Kreisfreie Städte											
261	Landshut	6	7	11	12	1 932	5	5	5	8	1 280
262	Passau	10	13	21	22	3 068	8	8	9	14	1 865
263	Straubing	11	10	11	15	2 283	11	10	11	15	2 283
	Zusammen	27	30	43	49	7 283	24	23	25	37	5 428
Landkreise											
271	Deggendorf	21	24	25	38	5 115	20	22	21	35	4 743
272	Freyung-Grafenau	2	.	2	.	.	2	.	2	.	.
273	Kelheim	27	24	31	41	5 278	27	24	31	41	5 278
274	Landshut	38	40	50	61	9 056	36	36	38	53	8 119
275	Passau	32	35	42	59	7 535	31	32	34	54	6 935
276	Regen	9	.	10	.	.	9	.	10	.	.
277	Rottal-Inn	16	17	16	28	3 788	16	17	16	28	3 788
278	Straubing-Bogen	13	15	13	20	3 227	13	15	13	20	3 227
279	Dingolfing-Landau	22	22	25	32	4 558	22	22	25	32	4 558
	Zusammen	180	188	214	294	41 063	176	179	190	279	39 154
2	Niederbayern	207	217	257	343	48 346	200	202	215	316	44 582
Regierungsbezirk Oberpfalz											
Kreisfreie Städte											
361	Amberg	4	6	8	11	1 225	3	3	3	4	597
362	Regensburg	52	47	102	85	10 617	47	28	48	52	6 735
363	Weiden i.d.Opf.	14	16	26	29	3 533	13	9	13	16	2 065
	Zusammen	70	69	136	125	15 375	63	39	64	72	9 397
Landkreise											
371	Amberg-Weizsäckchen	29	26	33	44	6 011	28	24	30	41	5 600
372	Cham	18	21	20	31	4 327	18	21	20	31	4 327
373	Neumarkt i.d.Opf.	17	.	17	.	.	17	.	17	.	.
374	Neustadt a.d.Waldnaab	15	18	19	30	4 437	15	18	19	30	4 437
375	Regensburg	54	52	66	86	11 862	53	51	63	84	11 610
376	Schwandorf	25	24	29	38	5 276	25	24	29	38	5 276
377	Tirschenreuth	2	.	2	.	.	2	.	2	.	.
	Zusammen	160	158	186	256	35 980	158	156	180	250	35 317
3	Oberpfalz	230	227	322	380	51 355	221	195	244	322	44 714

¹⁾ Einschl. Wohnheime.

in Bayern im Juni 2006 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	Veranschlagte Kosten	Gebäude/Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen	darunter im Freistellungsverfahren	Wohnfläche	Veranschlagte Kosten	
Gebäude	Wohnungen												
Anzahl		1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 €			
Regierungsbezirk Niederbayern													
1	6	1	.	.	-	.	11	16	13	2	14	3 559	261
-	-	6	19	30	-	1 427	18	37	22	2	23	4 652	262
-	-	2	.	.	-	.	23	71	12	-	19	6 194	263
1	6	9	81	99	-	4 914	52	124	47	4	56	14 405	
-	-	12	32	47	-	2 714	45	66	31	4	44	8 878	271
-	-	26	63	106	-	4 509	37	110	4	-	9	5 629	272
-	-	12	20	30	1	1 665	50	45	40	10	49	7 706	273
-	-	20	46	72	-	3 432	65	94	51	18	62	12 901	274
1	8	32	88	128	-	6 751	96	160	61	7	79	16 587	275
-	-	8	26	50	-	4 733	27	60	14	-	19	7 643	276
-	-	45	75	116	-	5 612	94	145	27	1	39	12 286	277
-	-	13	21	31	-	1 327	43	45	25	3	29	6 116	278
-	-	19	45	70	2	3 389	52	86	28	12	36	8 898	279
1	8	187	415	650	3	34 132	509	811	281	55	366	86 644	
2	14	196	496	750	3	39 046	561	935	328	59	422	101 049	2
Regierungsbezirk Oberpfalz													
1	5	-	-	-	-	-	5	2	12	-	12	1 577	361
4	51	5	.	.	-	.	63	114	105	1	90	20 027	362
1	13	2	.	.	-	.	22	33	27	4	31	6 853	363
6	69	7	85	131	-	10 575	90	149	144	5	133	28 457	
-	-	17	17	28	-	1 769	59	42	38	12	51	8 820	371
-	-	31	100	159	2	11 655	69	204	36	2	53	21 232	372
-	-	5	10	18	-	789	26	117	19	2	27	16 107	373
-	-	10	11	23	-	988	42	39	23	-	37	6 983	374
-	-	7	11	17	2	1 188	70	40	72	16	91	14 569	375
-	-	10	90	110	-	2 962	37	118	29	11	39	8 437	376
-	-	14	44	63	-	2 400	29	70	3	-	7	5 710	377
-	-	94	281	419	4	21 751	332	631	220	43	304	81 858	
6	69	101	366	550	4	32 326	422	780	364	48	438	110 315	3

Noch: 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude									
		insgesamt ¹⁾					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen				
		Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten	Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten
		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €
Regierungsbezirk Oberfranken											
Kreisfreie Städte											
461	Bamberg	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
462	Bayreuth	4	.	15	.	2	.	3	.	.	
463	Coburg	5	.	6	.	5	.	6	.	.	
464	Hof	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Zusammen	9	11	21	23	3 015	7	8	9	16	1 940
Landkreise											
471	Bamberg	18	16	19	28	3 690	18	16	19	28	3 690
472	Bayreuth	9	9	12	15	2 066	9	9	12	15	2 066
473	Coburg	6	4	7	7	964	6	4	7	7	964
474	Forchheim	20	25	42	42	5 959	18	18	20	29	4 364
475	Hof	12	21	12	20	5 496	11	13	12	20	3 091
476	Kronach	4	6	4	8	1 243	4	6	4	8	1 243
477	Kulmbach	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
478	Lichtenfels	6	.	6	.	.	6	.	6	.	.
479	Wunsiedel i. Fichtelgebirge	1	.	1	.	.	1	.	1	.	.
	Zusammen	76	84	103	129	20 372	73	69	81	115	16 372
4	Oberfranken	85	95	124	152	23 387	80	77	90	131	18 312
Regierungsbezirk Mittelfranken											
Kreisfreie Städte											
561	Ansbach	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
562	Erlangen	24	45	91	90	11 016	16	11	16	23	2 282
563	Fürth	30	21	34	53	4 528	29	20	31	50	4 184
564	Nürnberg	44	95	176	175	19 898	29	28	32	47	6 585
565	Schwabach	14	11	15	22	3 144	14	11	15	22	3 144
	Zusammen	112	173	316	340	38 586	88	70	94	142	16 195
Landkreise											
571	Ansbach	29	27	42	48	7 002	25	22	28	37	5 705
572	Erlangen-Höchstadt	46	45	56	75	10 703	44	41	46	66	9 825
573	Fürth	43	37	54	69	10 563	42	33	45	61	8 664
574	Nürnberger Land	30	32	47	60	8 014	27	24	28	42	5 911
575	Neustadt/Aisch-B-Windsh.	3	3	3	6	737	3	3	3	6	737
576	Roth	12	10	12	18	2 473	12	10	12	18	2 473
577	Weißenburg-Gunzenhausen	19	22	30	37	5 379	17	16	19	27	4 008
	Zusammen	182	177	244	312	44 871	170	150	181	258	37 323
5	Mittelfranken	294	350	560	652	83 457	258	220	275	400	53 518

¹⁾ Einschl. Wohnheime.

in Bayern im Juni 2006 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	Veranschlagte Kosten	Gebäude/Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen	darunter im Freistellungsverfahren	Wohnfläche	Veranschlagte Kosten	
Gebäude	Wohnungen												
Anzahl		1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	1 000 €		

Regierungsbezirk Oberfranken

-	-	2	.	.	-	.	9	17	13	-	9	1 720	461
-	-	-	-	-	-	-	9	1	16	-	12	1 711	462
-	-	-	-	-	-	-	11	1	4	1	14	2 880	463
-	-	1	.	.	-	.	4	6	- 1	-	- 1	171	464
-	-	3	14	21	-	970	33	24	32	1	34	6 482	
-	-	11	65	64	-	4 194	53	101	24	5	36	10 340	471
-	-	2	.	.	-	.	16	11	17	-	19	2 595	472
-	-	3	59	20	-	2 514	22	23	11	3	15	4 486	473
-	-	5	29	48	-	6 291	31	63	45	5	46	12 920	474
-	-	6	15	23	-	802	36	33	23	2	24	8 381	475
-	-	3	5	7	-	891	14	12	7	-	12	2 602	476
-	-	2	.	.	-	.	4	21	-	-	1	1 175	477
-	-	1	.	.	-	.	17	21	9	-	10	4 328	478
-	-	6	19	32	-	1 159	24	32	3	1	6	2 057	479
-	-	39	211	223	-	16 861	217	317	139	16	169	48 884	
-	-	42	225	244	-	17 831	250	341	171	17	203	55 366	4

Regierungsbezirk Mittelfranken

-	-	4	.	.	-	.	6	73	-	-	0	8 272	561
8	75	1	.	.	-	.	25	.	91	12	.	.	562
1	2	1	.	.	-	.	41	- 3	81	22	98	11 427	563
15	144	26	93	163	-	34 927	194	224	201	4	262	89 390	564
-	-	-	-	-	-	-	18	.	16	3	.	.	565
24	221	32	151	248	-	44 251	284	312	389	41	473	124 038	
-	-	26	76	118	4	6 269	78	148	56	29	62	19 013	571
1	6	18	39	60	-	4 852	89	84	65	19	89	17 917	572
1	9	1	.	.	-	.	49	11	55	9	70	10 939	573
3	19	8	46	60	18	8 163	69	105	71	-	87	19 566	574
-	-	8	.	.	1	.	13	47	5	-	9	3 258	575
-	-	10	29	52	3	2 307	25	59	15	-	21	5 182	576
-	-	11	49	93	-	4 357	49	116	42	-	53	16 018	577
5	34	82	269	431	26	28 289	372	571	309	57	391	91 893	
29	255	114	420	679	26	72 540	656	883	698	98	865	215 931	5

Noch: 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude									
		insgesamt ¹⁾					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen				
		Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten	Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten
		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €
Regierungsbezirk Unterfranken											
Kreisfreie Städte											
661	Aschaffenburg	3	25	45	44	5 702	1	.	1	.	
662	Schweinfurt	2	.	2	.	.	2	.	2	.	
663	Würzburg	7	.	7	.	.	7	.	7	.	
	Zusammen	12	31	54	56	7 556	10	8	10	15	
Landkreise											
671	Aschaffenburg	28	32	43	56	8 308	25	25	30	43	
672	Bad Kissingen	10	10	12	15	2 331	10	10	12	15	
673	Rhön-Grabfeld	8	8	8	12	2 115	8	8	8	12	
674	Haßberge	11	11	17	18	2 988	9	9	9	13	
675	Kitzingen	12	10	13	16	2 498	12	10	13	16	
676	Miltenberg	12	13	24	25	3 350	9	7	10	12	
677	Main-Spessart	12	10	13	17	2 462	12	10	13	17	
678	Schweinfurt	8	9	9	14	2 326	8	9	9	14	
679	Würzburg	30	29	37	52	6 936	29	27	34	49	
	Zusammen	131	131	176	226	33 314	122	114	138	192	
6	Unterfranken	143	163	230	282	40 870	132	123	148	31 423	
Regierungsbezirk Schwaben											
Kreisfreie Städte											
761	Augsburg	16	18	29	32	4 230	15	10	15	18	
762	Kaufbeuren	1	.	1	.	.	1	.	1	.	
763	Kempton (Allgäu)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
764	Memmingen	2	.	2	.	.	2	.	2	.	
	Zusammen	19	21	32	37	5 044	18	13	18	23	
Landkreise											
771	Aichach-Friedberg	24	26	38	40	6 194	23	22	26	34	
772	Augsburg	67	61	78	103	14 913	66	58	70	97	
773	Dillingen a.d. Donau	22	22	24	34	5 764	22	22	24	34	
774	Günzburg	20	16	23	26	3 741	19	.	20	.	
775	Neu-Ulm	24	29	48	56	6 694	19	18	22	29	
776	Lindau (Bodensee)	3	7	20	13	1 599	2	.	2	.	
777	Ostallgäu	37	21	40	40	6 239	37	21	40	40	
778	Unterallgäu	16	19	17	23	4 387	16	19	17	23	
779	Donau-Ries	24	25	28	35	5 789	24	25	28	35	
780	Oberallgäu	14	18	24	30	4 843	13	15	18	24	
	Zusammen	251	243	340	402	60 163	241	216	267	344	
7	Schwaben	270	264	372	439	65 207	259	230	285	368	

¹⁾ Einschl. Wohnheime.

in Bayern im Juni 2006 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	Veranschlagte Kosten	Gebäude/Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen	darunter im Freistellungsverfahren	Wohnfläche	Veranschlagte Kosten	
Gebäude	Wohnungen												
Anzahl		1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 €			
Regierungsbezirk Unterfranken													
2	44	1	.	.	-	.	10	87	46	-	46	8 275	661
-	-	1	.	.	-	.	10	6	3	-	4	2 530	662
-	-	1	.	.	-	.	14	13	9	1	13	3 201	663
2	44	3	5	12	-	1 771	34	105	58	1	63	14 006	
1	5	6	10	15	4	1 523	57	47	51	-	71	12 877	671
-	-	5	21	50	-	4 896	39	58	15	-	27	17 351	672
-	-	5	.	.	-	.	36	19	16	1	24	5 145	673
1	5	18	29	51	1	2 393	48	53	34	2	34	7 672	674
-	-	6	27	37	-	1 069	24	45	17	5	19	4 330	675
3	14	2	.	.	-	.	31	33	25	8	29	6 745	676
-	-	9	20	38	-	2 755	40	48	16	1	22	6 742	677
-	-	9	18	35	-	2 075	36	43	15	1	21	5 501	678
-	-	14	35	62	-	4 496	80	81	44	17	64	14 156	679
5	24	74	168	306	5	20 876	391	427	233	35	310	80 519	
7	68	77	174	318	5	22 647	425	532	291	36	372	94 525	6
Regierungsbezirk Schwaben													
1	14	12	62	111	-	12 418	54	125	25	3	39	19 954	761
-	-	2	.	.	-	.	6	38	1	-	3	2 048	762
-	-	1	.	.	-	.	5	58	-	-	0	1 818	763
-	-	-	-	-	-	-	5	1	3	-	4	519	764
1	14	15	150	206	-	15 508	70	222	29	3	46	24 339	
-	-	10	42	64	-	3 093	55	89	41	9	43	10 979	771
-	-	18	147	198	1	9 394	102	265	81	45	108	26 192	772
-	-	6	20	33	-	1 995	40	46	24	3	38	8 747	773
1	3	10	17	26	2	1 524	51	29	33	8	37	7 053	774
2	14	7	23	44	1	2 116	39	63	52	9	59	9 358	775
-	-	6	18	26	-	1 662	16	23	36	1	33	5 763	776
-	-	7	55	77	-	5 610	47	90	41	29	42	12 449	777
-	-	16	114	286	4	11 823	41	305	27	8	35	17 746	778
-	-	18	47	74	1	5 607	58	91	38	4	44	12 509	779
1	6	12	19	33	1	1 972	53	51	30	-	38	13 589	780
4	23	110	502	862	10	44 796	502	1 051	403	116	476	124 385	
5	37	125	652	1 067	10	60 304	572	1 273	432	119	522	148 724	7

**4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern
von Januar bis Juni 2006 nach Kreisen**

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude					Errichtung neuer Nichtwohngebäude			Alle Baumaßnahmen	
		Gebäude ¹⁾	davon mit		Wohn- nungen	Wohn- fläche	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohn- nungen	darunter im Frei- stellungs- verfahren
			1 oder 2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen ¹⁾							
		Anzahl					100 m ²	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl

Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

1	Oberbayern	5 852	5 206	646	11 444	12 497	1 139	6 327	10 964	12 657	2 816
2	Niederbayern	2 090	2 020	70	2 652	3 687	849	2 247	3 425	3 116	682
3	Oberpfalz	1 980	1 910	70	2 718	3 433	484	1 997	3 130	3 155	578
4	Oberfranken	1 127	1 097	30	1 396	1 825	263	1 208	1 776	1 691	332
5	Mittelfranken	2 179	2 002	177	3 693	4 275	483	3 302	5 126	4 512	771
6	Unterfranken	1 457	1 392	65	2 025	2 638	367	1 463	2 442	2 486	486
7	Schwaben	2 642	2 528	114	3 559	4 564	655	3 154	4 854	4 072	1 057
	Bayern	17 327	16 155	1 172	27 487	32 918	4 240	19 698	31 718	31 689	6 722
	Kreisfreie Städte	2 802	2 271	531	7 840	7 391	526	6 013	10 036	8 852	1 421
	dar. Großstädte ²⁾	1 948	1 488	460	6 483	5 754	379	4 748	8 169	7 353	1 065
	Landkreise	14 525	13 884	641	19 647	25 527	3 714	13 685	21 682	22 837	5 301

Regierungsbezirk Oberbayern

Kreisfreie Städte

161	Ingolstadt	199	164	35	435	424	18	228	491	461	17
162	München	750	489	261	3 361	2 733	165	1 786	3 311	3 555	813
163	Rosenheim	46	43	3	73	84	10	56	149	91	6
	Zusammen	995	696	299	3 869	3 241	193	2 070	3 951	4 107	836

Landkreise

171	Altötting	120	114	6	211	237	54	190	325	251	88
172	Berchtesgadener Land	83	80	3	133	185	43	262	326	153	38
173	Bad Tölz-Wolfratshausen	160	140	20	302	334	41	91	138	366	28
174	Dachau	325	309	16	591	655	37	206	348	641	102
175	Ebersberg	306	285	21	413	531	39	213	346	523	153
176	Eichstätt	296	288	8	357	498	57	272	379	402	102
177	Erding	320	298	22	460	569	57	309	431	492	100
178	Freising	352	317	35	607	703	45	256	486	649	100
179	Fürstfeldbruck	242	218	24	384	429	35	298	622	429	88
180	Garmisch-Partenkirchen	72	65	7	106	135	13	23	45	116	-
181	Landsberg am Lech	266	260	6	313	425	22	67	105	359	125
182	Miesbach	135	125	10	214	267	27	88	135	268	36
183	Mühldorf a.Inn	193	183	10	252	350	68	187	285	299	9
184	München	495	426	69	1 111	1 162	69	421	784	1 148	519
185	Neuburg-Schrobenhausen	235	233	2	268	398	59	223	362	305	70
186	Pfaffenhofen a.d.Ilm	256	238	18	368	478	50	211	322	400	78
187	Rosenheim	438	411	27	614	800	65	222	358	724	191
188	Starnberg	200	183	17	328	418	27	273	463	379	65
189	Traunstein	172	164	8	244	306	92	295	531	315	10
190	Weilheim-Schongau	191	173	18	299	376	46	151	221	331	78
	Zusammen	4 857	4 510	347	7 575	9 256	946	4 258	7 013	8 550	1 980
1	Oberbayern	5 852	5 206	646	11 444	12 497	1 139	6 327	10 964	12 657	2 816

¹⁾ Einschl. Wohnheime. - ²⁾ München, Nürnberg, Augsburg, Würzburg, Regensburg, Ingolstadt, Fürth, Erlangen.

**Noch: 4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern
von Januar bis Juni 2006 nach Kreisen**

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude					Errichtung neuer Nichtwohngebäude			Alle Baumaßnahmen	
		Gebäude ¹⁾	davon mit		Wohn- nungen	Wohn- fläche	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohn- nungen	darunter im Frei- stellungs- verfahren
			1 oder 2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen ¹⁾							
Anzahl					100 m ²	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl		
Regierungsbezirk Niederbayern											
Kreisfreie Städte											
261	Landshut	127	114	13	191	222	8	29	59	205	40
262	Passau	60	57	3	80	115	22	101	173	87	20
263	Straubing	67	63	4	86	103	6	93	114	98	14
	Zusammen	254	234	20	357	440	36	224	345	390	74
Landkreise											
271	Deggendorf	166	162	4	227	314	42	125	187	260	84
272	Freyung-Grafenau	114	114	-	125	199	56	133	226	176	29
273	Kelheim	241	231	10	312	421	73	174	261	363	67
274	Landshut	260	251	9	322	447	103	363	525	343	86
275	Passau	339	324	15	468	635	127	346	531	558	113
276	Regen	104	102	2	130	197	49	140	239	164	25
277	Rottal-Inn	230	227	3	271	405	216	465	691	354	52
278	Straubing-Bogen	208	205	3	234	342	76	136	203	285	63
279	Dingolfing-Landau	174	170	4	206	288	71	141	216	223	89
	Zusammen	1 836	1 786	50	2 295	3 247	813	2 024	3 080	2 726	608
2	Niederbayern	2 090	2 020	70	2 652	3 687	849	2 247	3 425	3 116	682
Regierungsbezirk Oberpfalz											
Kreisfreie Städte											
361	Amberg	41	37	4	60	73	2	.	.	65	19
362	Regensburg	193	163	30	570	480	24	379	683	663	35
363	Weiden i.d.Opf.	52	50	2	71	93	4	30	48	78	16
	Zusammen	286	250	36	701	647	30	430	759	806	70
Landkreise											
371	Amberg-Weizsach	186	182	4	220	303	54	107	177	252	59
372	Cham	248	241	7	313	456	118	284	466	428	46
373	Neumarkt i.d.Opf.	284	282	2	310	445	52	190	320	374	65
374	Neustadt a.d.Waldnaab	175	175	-	200	282	62	112	199	242	54
375	Regensburg	465	448	17	584	770	77	451	635	634	135
376	Schwandorf	214	211	3	257	346	36	184	278	268	80
377	Tirschenreuth	122	121	1	133	183	55	240	296	151	69
	Zusammen	1 694	1 660	34	2 017	2 786	454	1 567	2 371	2 349	508
3	Oberpfalz	1 980	1 910	70	2 718	3 433	484	1 997	3 130	3 155	578

¹⁾ Einschl. Wohnheime.

**Noch: 4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern
von Januar bis Juni 2006 nach Kreisen**

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude					Errichtung neuer Nichtwohngebäude			Alle Baumaßnahmen	
		Gebäude ¹⁾	davon mit		Wohn- nungen	Wohn- fläche	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Woh- nungen	darunter im Frei- stellungs- verfahren
			1 oder 2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen ¹⁾							
Anzahl					100 m ²	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl		
Regierungsbezirk Oberfranken											
Kreisfreie Städte											
461	Bamberg	43	35	8	123	124	11	50	102	158	4
462	Bayreuth	35	32	3	56	62	14	93	135	66	6
463	Coburg	33	30	3	45	66	5	20	33	49	5
464	Hof	15	15	-	16	22	1	.	.	17	4
	Zusammen	126	112	14	240	275	31	165	274	290	19
Landkreise											
471	Bamberg	256	248	8	314	414	54	305	489	367	58
472	Bayreuth	131	130	1	143	201	28	103	151	180	34
473	Coburg	99	98	1	113	153	22	131	137	147	43
474	Forchheim	175	171	4	224	287	29	98	179	248	61
475	Hof	89	88	1	95	132	24	66	105	122	40
476	Kronach	42	42	-	42	62	17	57	82	56	7
477	Kulmbach	75	74	1	87	114	12	31	46	99	31
478	Lichtenfels	82	82	-	84	116	18	162	181	116	16
479	Wunsiedel i. Fichtelgebirge	52	52	-	54	72	28	89	130	66	23
	Zusammen	1 001	985	16	1 156	1 550	232	1 043	1 502	1 401	313
4	Oberfranken	1 127	1 097	30	1 396	1 825	263	1 208	1 776	1 691	332
Regierungsbezirk Mittelfranken											
Kreisfreie Städte											
561	Ansbach	61	52	9	148	145	8	66	91	158	72
562	Erlangen	98	79	19	259	265	14	99	199	299	44
563	Fürth	82	73	9	186	205	5	19	39	288	28
564	Nürnberg	484	393	91	1 342	1 323	111	1 884	2 893	1 706	113
565	Schwabach	40	37	3	56	76	8	33	50	59	6
	Zusammen	765	634	131	1 991	2 015	146	2 101	3 272	2 510	263
Landkreise											
571	Ansbach	287	277	10	333	447	101	291	436	413	108
572	Erlangen-Höchstadt	279	271	8	324	432	52	208	300	382	148
573	Fürth	231	223	8	287	364	25	52	88	305	74
574	Nürnberger Land	205	194	11	280	353	46	191	262	331	47
575	Neustadt/Aisch-B- Windsh.	118	117	1	127	182	32	177	303	144	53
576	Roth	168	162	6	202	275	41	171	261	223	35
577	Weißenburg-Gunzenhausen	126	124	2	149	207	40	112	203	204	43
	Zusammen	1 414	1 368	46	1 702	2 260	337	1 201	1 853	2 002	508
5	Mittelfranken	2 179	2 002	177	3 693	4 275	483	3 302	5 126	4 512	771

¹⁾ Einschl. Wohnheime.

**Noch: 4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern
von Januar bis Juni 2006 nach Kreisen**

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude					Errichtung neuer Nichtwohngebäude			Alle Baumaßnahmen	
		Gebäude ¹⁾	davon mit		Wohn- nungen	Wohn- fläche	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohn- nungen	darunter im Frei- stellungs- verfahren
			1 oder 2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen ¹⁾							
Anzahl					100 m ²	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl		
Regierungsbezirk Unterfranken											
Kreisfreie Städte											
661	Aschaffenburg	62	53	9	148	173	11	250	381	156	24
662	Schweinfurt	29	29	-	33	49	6	17	31	29	17
663	Würzburg	59	53	6	133	142	12	106	167	165	11
	Zusammen	150	135	15	314	364	29	372	579	350	52
Landkreise											
671	Aschaffenburg	216	206	10	343	429	21	117	182	401	104
672	Bad Kissingen	119	117	2	139	197	39	109	218	172	50
673	Rhön-Grabfeld	84	81	3	107	140	23	45	77	158	4
674	Haßberge	115	111	4	139	189	62	160	288	207	23
675	Kitzingen	107	106	1	115	162	44	178	299	138	59
676	Miltenberg	113	104	9	166	201	20	143	188	192	50
677	Main-Spessart	191	182	9	259	343	49	80	141	320	85
678	Schweinfurt	139	135	4	162	233	36	122	234	208	4
679	Würzburg	223	215	8	281	380	44	138	237	340	55
	Zusammen	1 307	1 257	50	1 711	2 274	338	1 090	1 863	2 136	434
6	Unterfranken	1 457	1 392	65	2 025	2 638	367	1 463	2 442	2 486	486
Regierungsbezirk Schwaben											
Kreisfreie Städte											
761	Augsburg	83	74	9	197	181	30	247	386	216	4
762	Kaufbeuren	75	73	2	83	119	7	52	62	85	66
763	Kempton (Allgäu)	24	21	3	33	40	13	153	240	37	7
764	Memmingen	44	42	2	55	70	11	199	166	61	30
	Zusammen	226	210	16	368	410	61	651	855	399	107
Landkreise											
771	Aichach-Friedberg	248	229	19	417	509	61	274	460	470	206
772	Augsburg	447	430	17	592	767	80	584	870	643	244
773	Dillingen a.d.Donau	127	125	2	139	194	28	123	185	162	24
774	Günzburg	201	197	4	227	300	59	185	261	290	52
775	Neu-Ulm	296	273	23	459	558	51	229	379	481	85
776	Lindau (Bodensee)	113	108	5	164	196	36	100	152	219	50
777	Ostallgäu	257	242	15	344	439	33	157	242	374	123
778	Unterallgäu	311	310	1	329	482	84	423	745	367	65
779	Donau-Ries	242	241	1	268	385	72	183	302	341	76
780	Oberallgäu	174	163	11	252	326	90	244	405	326	25
	Zusammen	2 416	2 318	98	3 191	4 154	594	2 503	3 999	3 673	950
7	Schwaben	2 642	2 528	114	3 559	4 564	655	3 154	4 854	4 072	1 057

¹⁾ Einschl. Wohnheime.

**5. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im Fertigteilbau in Bayern im Juni 2006
nach Gebäudearten und Bauherren**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 €

Wohnbau

1	Wohngebäude mit einer Wohnung	226	190	106	226	324	48 294
2	zwei Wohnungen	21	21	9	42	41	5 239
3	drei oder mehr Wohnungen	1	8	4	-	-	2 405
4	darunter Wohnheime	1	8	4	-	-	2 405
5	Wohngebäude insgesamt	248	220	118	268	365	55 938
6	darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	-	-	-	-	-	-
	Von den Wohngebäuden entfielen auf:						
7	Öffentliche Bauherren	-	-	-	-	-	-
8	Unternehmen	22	24	14	22	29	6 019
9	davon Wohnungsunternehmen	17	20	12	16	20	4 960
10	Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-
11	sonstige Unternehmen	5	4	2	6	9	1 059
12	Private Haushalte	226	196	104	246	336	49 919
13	Organisationen ohne Erwerbszweck	-	-	-	-	-	-

Nichtwohnbau

14	Anstaltsgebäude	-	-	-	-	-	-
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	12	27	50	1	1	7 747
16	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	109	354	525	4	3	15 626
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	110	1 004	1 282	2	2	69 885
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	33	322	396	2	2	23 792
19	Handels- und Lagergebäude	63	622	699	-	-	42 552
20	Hotels und Gaststätten	3	5	11	-	-	1 068
21	Sonstige Nichtwohngebäude	22	121	205	-	-	23 194
22	Nichtwohngebäude insgesamt	253	1 506	2 062	7	7	116 452
	Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:						
23	Öffentliche Bauherren	13	44	82	-	-	12 585
24	Unternehmen	218	1 390	1 870	6	6	98 605
25	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	111	368	547	4	3	16 885
26	Produzierendes Gewerbe	49	562	622	2	2	39 557
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen, Verkehr und Nachrichtenübermittlung	58	459	701	-	-	42 163
28	Private Haushalte	19	59	92	1	1	4 644
29	Organisationen ohne Erwerbszweck	3	13	18	-	-	618

**6. Genehmigungsfreistellungsverfahren¹⁾ im Wohnbau in Bayern im Juni 2006 nach Regierungsbezirken,
Gebäudearten und Privaten Haushalten als Bauherren**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Wohngebäude ²⁾					Veranschlagte Kosten der Bauwerke 1 000 €
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		
					insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²			
Oberbayern							
1	Wohngebäude mit einer Wohnung	189	146	85	189	255	31 413
2	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	13	19	13	26	30	4 664
3	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	19	90	4	289	199	24 831
4	Wohngebäude zusammen	221	254	102	504	483	60 908
5	darunter erbaut durch private Haushalte	88	89	53	104	139	21 202
Niederbayern							
6	Wohngebäude mit einer Wohnung	44	42	23	44	64	9 182
7	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	5	5	2	10	9	1 209
8	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	1	1	1	4	2	287
9	Wohngebäude zusammen	50	48	26	58	75	10 678
10	darunter erbaut durch private Haushalte	44	44	23	52	66	9 689
Oberpfalz							
11	Wohngebäude mit einer Wohnung	39	32	14	39	53	7 063
12	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	3	2	0	6	5	506
13	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	1	2	-	3	4	411
14	Wohngebäude zusammen	43	36	14	48	61	7 980
15	darunter erbaut durch private Haushalte	36	30	10	40	51	6 877
Oberfranken							
16	Wohngebäude mit einer Wohnung	14	10	4	14	18	2 521
17	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	1	1	-	2	3	234
18	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	-	-	-	-	-	-
19	Wohngebäude zusammen	15	12	4	16	21	2 755
20	darunter erbaut durch private Haushalte	14	11	3	15	20	2 580
Mittelfranken							
21	Wohngebäude mit einer Wohnung	76	52	20	76	103	11 861
22	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	3	6	2	6	13	1 392
23	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	2	3	2	8	6	700
24	Wohngebäude zusammen	81	60	23	90	122	13 953
25	darunter erbaut durch private Haushalte	41	35	18	49	60	9 101
Unterfranken							
26	Wohngebäude mit einer Wohnung	22	18	12	22	31	4 694
27	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	4	4	2	8	8	1 073
28	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	1	3	-	6	5	652
29	Wohngebäude zusammen	27	25	13	36	45	6 419
30	darunter erbaut durch private Haushalte	24	20	11	27	35	5 197
Schwaben							
31	Wohngebäude mit einer Wohnung	96	67	36	96	110	16 590
32	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	7	9	6	14	15	2 136
33	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	1	3	-	8	6	700
34	Wohngebäude zusammen	104	78	42	118	131	19 426
35	darunter erbaut durch private Haushalte	53	50	31	59	80	11 892
Bayern							
36	Wohngebäude mit einer Wohnung	480	365	192	480	633	83 324
37	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	36	47	25	72	83	11 214
38	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	25	101	7	318	221	27 581
39	Wohngebäude zusammen	541	513	223	870	937	122 119
40	darunter erbaut durch private Haushalte	300	278	149	346	451	66 538

¹⁾ Gemäß Art. 64 der Bayerischen Bauordnung (BayBO). - ²⁾ Ohne Wohnheime.

**7. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juni 2006
nach Gebäudearten und dem überwiegend verwendeten Baustoff**

Lfd. Nr.	Gebäudeart	Gebäude	davon nach dem überwiegend verwendeten Baustoff					
			Stahl	Stahlbeton	Ziegel	sonstiger Mauerstein	Holz	sonstiger Baustoff
Wohnbau								
Wohngebäude zusammen ¹⁾								
1	Gebäude (Anzahl)	2 015	-	155	1 352	229	271	8
2	Rauminhalt (1 000 m³)	2 320	-	275	1 513	285	242	6
3	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	565 381	-	71 071	365 677	66 407	60 581	1 645
davon								
Wohngebäude mit einer Wohnung								
4	Gebäude (Anzahl)	1 665	-	114	1 112	186	245	8
5	Rauminhalt (1 000 m³)	1 464	-	91	994	159	214	6
6	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	353 309	-	22 408	236 644	38 763	53 849	1 645
Wohngebäude mit zwei Wohnungen								
7	Gebäude (Anzahl)	184	-	9	132	17	26	-
8	Rauminhalt (1 000 m³)	247	-	14	183	22	27	-
9	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	58 642	-	3 312	43 667	4 931	6 732	-
Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen ¹⁾								
10	Gebäude (Anzahl)	166	-	32	108	26	-	-
11	Rauminhalt (1 000 m³)	609	-	170	336	104	-	-
12	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	153 430	-	45 351	85 366	22 713	-	-
Nichtwohnbau								
Nichtwohngebäude zusammen								
13	Gebäude (Anzahl)	847	96	191	267	63	224	6
14	Rauminhalt (1 000 m³)	3 285	522	1 295	743	124	518	83
15	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	361 298	42 890	167 284	93 681	23 112	30 766	3 565
davon								
Anstaltsgebäude								
16	Gebäude (Anzahl)	12	1	1	8	2	-	-
17	Rauminhalt (1 000 m³)	84	5	12	44	23	-	-
18	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	20 003	1 570	4 500	10 893	3 040	-	-
Büro- und Verwaltungsgebäude								
19	Gebäude (Anzahl)	47	6	14	17	5	4	1
20	Rauminhalt (1 000 m³)	188	52	74	44	8	9	1
21	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	36 807	6 722	15 468	10 479	2 377	1 469	292
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude								
22	Gebäude (Anzahl)	317	35	38	68	17	159	-
23	Rauminhalt (1 000 m³)	784	111	93	128	32	420	-
24	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	39 875	4 454	4 725	9 468	1 703	19 525	-
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude								
25	Gebäude (Anzahl)	415	50	120	159	31	50	5
26	Rauminhalt (1 000 m³)	1 950	316	1 003	454	36	60	82
27	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	196 877	26 388	112 722	43 822	4 806	5 866	3 273
darunter								
Fabrik- und Werkstattgebäude								
28	Gebäude (Anzahl)	104	14	36	36	8	8	2
29	Rauminhalt (1 000 m³)	671	45	322	205	7	17	75
30	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	78 733	4 091	52 240	16 929	723	1 797	2 953
Handels- und Lagergebäude								
31	Gebäude (Anzahl)	184	32	54	53	13	29	3
32	Rauminhalt (1 000 m³)	1 054	197	601	194	21	34	6
33	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	87 916	17 610	45 050	19 383	2 933	2 620	320
Hotels und Gaststätten								
34	Gebäude (Anzahl)	12	-	1	7	1	3	-
35	Rauminhalt (1 000 m³)	14	-	1	8	1	5	-
36	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	2 928	-	100	1 495	305	1 028	-
Sonstige Nichtwohngebäude								
37	Gebäude (Anzahl)	56	4	18	15	8	11	-
38	Rauminhalt (1 000 m³)	280	38	113	73	26	29	-
39	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	67 736	3 756	29 869	19 019	11 186	3 906	-

¹⁾ Einschl. Wohnheime.

8. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juni 2006 nach Gebäudearten und der überwiegenden Beheizung

Lfd. Nr.	Gebäudeart	Gebäude	darunter ausgestattet mit					Ohne Heizung
			Fern-	Block-	Zentral-	Etagen-	Einzelraum-	
			heizung					
Wohnbau								
1	Wohngebäude zusammen ¹⁾	2 015	132	2	1 861	1	15	4
2	darin Wohnungen	3 405	637	2	2 735	10	17	4
davon								
3	Wohngebäude mit einer Wohnung	1 665	87	2	1 559	-	13	4
4	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	184	4	-	178	-	2	-
5	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen ¹⁾	166	41	-	124	1	-	-
6	darin Wohnungen	1 372	542	-	820	10	-	-
Nichtwohnbau								
7	Nichtwohngebäude zusammen	847	22	3	249	6	28	539
8	darin Rauminhalt (1 000 m³)	3 285	199	67	1 619	20	93	1 287
davon								
9	Anstaltsgebäude	12	1	-	11	-	-	-
10	darin Rauminhalt (1 000 m³)	84	11	-	72	-	-	-
11	Büro- und Verwaltungsgebäude	47	4	-	37	2	4	-
12	darin Rauminhalt (1 000 m³)	188	13	-	169	3	3	-
13	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	317	2	-	15	-	6	294
14	darin Rauminhalt (1 000 m³)	784	6	-	38	-	19	720
15	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	415	6	3	149	2	17	238
16	darin Rauminhalt (1 000 m³)	1 950	101	67	1 170	15	66	531
darunter								
17	Fabrik- und Werkstattgebäude	104	1	1	54	-	9	39
18	darin Rauminhalt (1 000 m³)	671	2	3	487	-	47	132
19	Handels- und Lagergebäude	184	2	2	77	2	5	96
20	darin Rauminhalt (1 000 m³)	1 054	69	64	655	15	18	233
21	Hotels und Gaststätten	12	2	-	9	-	1	-
22	darin Rauminhalt (1 000 m³)	14	5	-	9	-	0	-
23	Sonstige Nichtwohngebäude	56	9	-	37	2	1	7
24	darin Rauminhalt (1 000 m³)	280	68	-	170	2	4	35

9. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juni 2006 nach Gebäudearten und der überwiegend verwendeten Heizenergie

Lfd. Nr.	Gebäudeart	Gebäude ²⁾	davon überwiegend beheizt mit					Sonstigem ³⁾
			Öl	Gas	Strom	Fernwärme	Wärmepumpe	
Wohnbau								
1	Wohngebäude zusammen ¹⁾	2 011	215	916	35	132	287	426
2	darin Wohnungen	3 401	311	1 491	42	637	348	572
davon								
3	Wohngebäude mit einer Wohnung	1 661	179	777	29	87	242	347
4	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	184	21	60	5	4	38	56
5	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen ¹⁾	166	15	79	1	41	7	23
6	darin Wohnungen	1 372	90	594	3	542	30	113
Nichtwohnbau								
7	Nichtwohngebäude zusammen	308	48	155	15	22	8	60
8	darin Rauminhalt (1 000 m³)	1 998	166	1 391	25	199	36	181
davon								
9	Anstaltsgebäude	12	2	9	-	1	-	-
10	darin Rauminhalt (1 000 m³)	84	7	65	-	11	-	-
11	Büro- und Verwaltungsgebäude	47	7	25	4	4	1	6
12	darin Rauminhalt (1 000 m³)	188	16	115	3	13	1	40
13	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	23	2	5	1	2	-	13
14	darin Rauminhalt (1 000 m³)	63	5	24	1	6	-	28
15	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	177	30	91	10	6	6	34
16	darin Rauminhalt (1 000 m³)	1 419	109	1 061	21	101	32	94
darunter								
17	Fabrik- und Werkstattgebäude	65	14	30	4	1	3	13
18	darin Rauminhalt (1 000 m³)	539	66	392	15	2	22	42
19	Handels- und Lagergebäude	88	13	54	5	2	2	12
20	darin Rauminhalt (1 000 m³)	821	41	652	6	69	8	45
21	Hotels und Gaststätten	12	2	4	-	2	1	3
22	darin Rauminhalt (1 000 m³)	14	2	4	-	5	2	2
23	Sonstige Nichtwohngebäude	49	7	25	-	9	1	7
24	darin Rauminhalt (1 000 m³)	244	28	125	-	68	4	19

¹⁾ Einschl. Wohnheime. - ²⁾ Ausgenommen die Gebäude "Ohne Heizung". - ³⁾ Einschl. Kohle/Koks und Solarenergie.